

DETALLE DE LOS GASTOS

Período: DESDE EL 1 DE OCTUBRE DE 2019
HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

39 - CL HNOS.GAMBRA 8

GASTOS < B > PISOS POR ENTEROS (9,54%)

14/10/2019	E.R.Z. ALUMBRADO-FUERZA 30/08/19 a 22/09/19	50,05
11/11/2019	E.R.Z. ALUMBRADO-FUERZA 23/09/19 a 22/10/19	73,43
09/12/2019	E.R.Z. ALUMBRADO-FUERZA 23/10/19 a 25/11/19	82,87
31/12/2019	PARTICIP. EN CDAD. GRAL. Columnas A-B-C	8.020,98
20/12/2019	IMPUESTO CONTAM. AGUAS 01/12/17 a 30/11/18	25,20
08/10/2019	MANTENIMIENTO ASCENSOR 4º trimestre-19	289,64
21/11/2019	MANTEN.INSTAL.INCENDIOS Mover detector en garaje	245,63
08/10/2019	REPARACION ASCENSOR Sustitución de maniobra 5/9	1.859,97
08/11/2019	REPARACION ASCENSOR Sustitución de maniobra 6/9	1.859,97
12/12/2019	REPARACION ASCENSOR Sustitución de maniobra 7/9	1.859,97
15/11/2019	AYT.TASA AGUA S.COMUNES junio a agosto-19	15,18

TOTAL GASTOS < B > . . .	14.382,89
--------------------------	------------------

GASTOS < D > PISOS A PARTES IGUALES (18)

31/12/2019	PARTICIP. EN CDAD. GRAL. Columna D	104,12
31/10/2019	HONORARIOS ADMINISTRAC. octubre-19 (1.380,38 + IVA)	90,49
29/11/2019	HONORARIOS ADMINISTRAC. noviembre-19 (1.380,38 + IVA)	90,49
30/12/2019	HONORARIOS ADMINISTRAC. diciembre-19 (1.380,38 + IVA)	90,49
16/10/2019	RETENCION ADMINISTRAC. 3º trimestre-19	38,42

TOTAL GASTOS < D > . . .	414,01
--------------------------	---------------

GASTOS PARTICULARES

1º DCHA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 09/09/2019 a 03/12/2019 (4,00)	42,79
1º IZDA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 03/06/2019 a 03/12/2019 (22,00)	164,47
2º DCHA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 09/09/2019 a 03/12/2019 (4,00)	42,79
2º IZDA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 03/06/2019 a 03/12/2019 (1,00)	22,51
3º DCHA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 09/09/2019 a 03/12/2019 (11,00)	90,11
3º IZDA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 09/09/2019 a 03/12/2019 (4,00)	42,79
4º DCHA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 09/09/2019 a 03/12/2019 (4,00)	42,79
4º IZDA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 03/06/2019 a 03/12/2019 (10,00)	83,35
5º DCHA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 06/03/2019 a 03/12/2019 (7,00)	63,07
5º IZDA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 09/09/2019 a 03/12/2019 (3,00)	36,03
6º DCHA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 09/09/2019 a 03/12/2019 (3,00)	36,03
6º IZDA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 09/09/2019 a 03/12/2019 (1,00)	22,51
7º DCHA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 21/07/2008 a 21/07/2008 (0)	15,75
7º IZDA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 09/09/2019 a 03/12/2019 (4,00)	42,79
8º DCHA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 05/12/2018 a 05/12/2018 (0)	15,75
8º IZDA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 03/06/2019 a 03/12/2019 (0)	15,75
9º DCHA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 09/09/2019 a 03/12/2019 (1,00)	22,51
9º IZDA.	CONSUMOS AGUA CALIENTE 09/09/2019 a 03/12/2019 (7,00)	63,07

TOTAL GASTOS PARTICULARES . . .	864,86
---------------------------------	---------------

SUMAN LOS GASTOS . . .	15.661,76
-------------------------------	------------------

SALDO LIQUIDACIÓN ANTERIOR	11.479,84
RECIBOS EMITIDOS AGUA CALIENTE	864,86
RECIBOS EMITIDOS DERRAMA EXTRA	6.555,14
RECIBOS EMITIDOS DESPIDO	594,72
RECIBOS EMITIDOS GASTOS DEVOL. RECIBO	2,48
RECIBOS EMITIDOS PROV. DE FONDOS	5.898,26
TOTAL GASTOS	-15.661,76
SALDO	9.733,54

SALDO ACTUAL	9.733,54
---------------------	-----------------

Zaragoza, a 31 de Diciembre de 2019

INFORME SOBRE LA SITUACIÓN LABORAL DEL PORTERO:

Tras haber acordado iniciar los trámites para su despido, en Junta General Extraordinaria celebrada el día 5 de noviembre de 2.019, esta medida no se ha podido llevar a efecto todavía debido a que al día siguiente de la Junta, es decir el día 6 de noviembre de 2.019, nos presentó un parte de baja por enfermedad y actualmente continúa en esa situación.

No obstante la Comunidad ha presentado un oferta al portero intentando llegar a un acuerdo que satisfaga a ambas partes y de este modo poder agilizar el proceso de despido.

En estos momentos estamos a la espera de recibir su respuesta.