

LISTADO DE PAGOS Y ABONOS HABIDOS ENTRE 01/01/2021 Y 31/03/2021

Comunidad 34 - BARCELONA 69-75-HNOS.GAMBRA 8-14

Fecha	Núm. Ord.	Concepto	Comentario	Importe	Col.
15/02/2021	3.619	AYT.TASA AGUA GRUPO INC	24/08/20 a 12/11/20	11,49	D
15/01/2021	3.600	AYT° TASA AGUA CALIENTE	05/10/20 a 28/10/20	373,14	B
15/02/2021	3.620	AYT° TASA AGUA CALIENTE	28/10/20 a 24/11/20	480,26	B
15/03/2021	3.638	AYT° TASA AGUA CALIENTE	24/11/20 a 05/01/21	1.081,53	B
15/03/2021	3.639	AYT° TASA BASURAS	30/09/20 a 31/12/20	38,94	D
21/01/2021	3.605	CALEFACTOR	Rellenar de aire depósitos de expansión	72,60	B
08/02/2021	3.617	CALEFACTOR	Indicador de nivel gasóleo	146,41	B
18/02/2021	3.628	CALEFACTOR	Rellenar de aire depósitos de expansión	72,60	B
15/02/2021	3.625	CERRAJERO	Manilla puerta peatonal garaje	78,65	D
15/02/2021	3.626	CERRAJERO	Bombillo amaestrado puerta peatonal	87,92	D
22/03/2021	3.645	CERRAJERO	Desbloquear bombillo y manilla garaje	108,90	D
04/01/2021	3.593	COMIS. BCO. COBRO RBOS.	enero-21	29,54	A
03/02/2021	3.615	COMIS. BCO. COBRO RBOS.	Remesa febrero-21	29,54	A
03/03/2021	3.632	COMIS. BCO. COBRO RBOS.	Remesa marzo-21	29,42	A
22/03/2021	3.647	COMIS. BCO. COBRO RBOS.	Remesa agua 1º trimestre-21	24,94	A
22/03/2021	3.646	CONSUMOS AGUA CALIENTE	02/12/20 a 01/03/21	-9.152,74	B
25/01/2021	3.606	CONTAD. AGUA CALIENTE	Sustituir contador 12-3º D	72,00	D
25/01/2021	3.607	CONTAD. AGUA CALIENTE	Sustituir contador 75-9º D	72,00	D
08/03/2021	3.635	FONTANERO	Sustituir tramo acometida de agua en garaje	408,52	A
15/01/2021	3.601	GASOLEO	30.005 Ltrs. (31/12/20)	15.782,24	B
09/02/2021	3.618	GASOLEO	30.004 Ltrs. (25/01/21)	16.453,35	B
12/03/2021	3.637	GASOLEO	30.003 Ltrs. (25/02/21)	18.122,78	B
01/01/2021	3.591	GASTOS BANCARIOS	Mantenimiento 30/09/20 a 31/12/20	15,00	A
29/01/2021	3.611	HONORARIOS ADMINISTRAC.	Garaje enero-21 (1.396,65 + IVA)	345,82	D
26/02/2021	3.627	HONORARIOS ADMINISTRAC.	Garaje febrero-21 (1.396,65 + IVA)	345,82	D
31/03/2021	3.649	HONORARIOS ADMINISTRAC.	Garaje marzo-21 (1.396,65 + IVA)	345,82	D
19/01/2021	3.604	I.V.A. ALQUILERES	4º trimestre-20	406,11	D
19/03/2021	3.644	IMPUESTO CONTAM. AGUAS	01/07/19 a 30/09/19	472,76	B
04/01/2021	3.592	INGRESOS POR ALQUILERES	enero-21	-795,00	D
03/02/2021	3.616	INGRESOS POR ALQUILERES	febrero-21	-795,00	D
03/03/2021	3.633	INGRESOS POR ALQUILERES	marzo-21	-780,00	D
04/01/2021	3.594	LIMPIEZA GARAJE	diciembre-20	118,29	D
02/02/2021	3.612	LIMPIEZA GARAJE	enero-21	118,29	D
02/03/2021	3.630	LIMPIEZA GARAJE	febrero-21	118,29	D
25/01/2021	3.608	LUZ BOMBA INCENDIOS	01/12/20 a 31/12/20	15,04	D
15/02/2021	3.621	LUZ BOMBA INCENDIOS	01/01/21 a 01/02/21	15,52	D
15/03/2021	3.643	LUZ BOMBA INCENDIOS	02/02/21 a 01/03/21	13,60	D
11/01/2021	3.599	LUZ GARAJE	26/11/20 a 27/12/20	140,20	D
28/01/2021	3.609	LUZ GARAJE	01/12/20 a 28/12/20	30,46	D
15/02/2021	3.622	LUZ GARAJE	29/12/20 a 01/02/21	40,44	D
15/02/2021	3.623	LUZ GARAJE	28/12/20 a 26/01/21	159,94	D
15/03/2021	3.640	LUZ GARAJE	27/01/21 a 23/02/21	106,99	D
15/03/2021	3.642	LUZ GARAJE	02/02/21 a 01/03/21	29,21	D
07/01/2021	3.597	LUZ PORTERIA	14/09/20 a 17/10/20	15,89	C
07/01/2021	3.598	LUZ PORTERIA	17/10/20 a 16/11/20	14,44	C
02/02/2021	3.614	LUZ PORTERIA	17/12/20 a 19/01/21	24,33	C
03/03/2021	3.634	LUZ PORTERIA	19/01/21 a 15/02/21	12,37	C
25/03/2021	3.648	LUZ PORTERIA	15/02/21 a 15/03/21	13,52	C
25/01/2021	3.610	LUZ SALA CALDERAS	01/12/20 a 28/12/20	647,63	B

LISTADO DE PAGOS Y ABONOS HABIDOS ENTRE 01/01/2021 Y 31/03/2021

Comunidad 34 - BARCELONA 69-75-HNOS.GAMBRA 8-14

Fecha	Núm. Ord.	Concepto	Comentario	Importe	Col.
15/02/2021	3.624	LUZ SALA CALDERAS	29/12/20 a 01/02/21	942,23	B
15/03/2021	3.641	LUZ SALA CALDERAS	02/02/21 a 01/03/21	518,71	B
19/02/2021	3.652	MANT.INST.INCEND.GARAJE	Contrato anual garaje	1.519,05	D
19/02/2021	3.650	MANTEN. DETECC. CALDERA	Contrato anual	484,61	B
19/02/2021	3.651	MANTEN.INSTAL.INCENDIOS	Contrato anual pisos	1.231,01	B
06/01/2021	3.596	MANTENIM. PUERTA GARAJE	1º trimestre-20	217,80	D
18/01/2021	3.602	MATERIAL FERRETERIA	2 escaleras	87,35	B
22/01/2021	3.580	MATERIAL FERRETERIA	Una escalera (concepto erroneo)	-49,99	B
22/01/2021	3.581	MATERIAL FERRETERIA	Estanteria para sala calderas	49,99	B
12/03/2021	3.636	REPARAC. PUERTA GARAJE	Sustituir motor	1.137,40	D
18/01/2021	3.603	RETENCION ADMINISTRAC.	Garaje 4º trimestre-20	146,82	D
02/03/2021	3.629	SEGURO INCENDIOS Y R.C.	02/03/21 a 02/09/21	6.971,37	A
04/01/2021	3.595	SERVICIO LIMPIEZA	diciembre-20	2.207,04	B
02/02/2021	3.613	SERVICIO LIMPIEZA	enero-21	2.246,76	B
02/03/2021	3.631	SERVICIO LIMPIEZA	febrero-21	2.246,76	B
TOTAL				65.576,72	

RESUMEN LIQUIDACIÓN

Período: DESDE EL 1 DE ENERO DE 2021
HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

34 - BARCELONA 69-75-HNOS.GAMBRA 8-14

< A > SEGUN COEFICIENTE GENERAL
< C > PISOS Y LOCALES (PORTERIA)

< B > SOLO PISOS (92,77%)
< D > PISOS POR IGUALES (206)

Cod. Departamen	Coef. < A >	Saldo Anterior	Gastos < A >	Gastos < B >	Gastos < C >	Gastos < D >	Total Gastos	Total Fondos	Saldo Final
1 CASA, 69	6,1600	0,00	462,51	3619,97	5,16	235,88	4323,52	0,00	-4323,52
2 CASA, 71	9,0300	0,00	678,00	5306,55	7,56	353,82	6345,93	0,00	-6345,93
3 CASA, 73	8,7300	0,00	655,48	5130,25	7,31	303,27	6096,31	0,00	-6096,31
4 CASA, 75	13,0500	0,00	979,84	7668,94	10,92	454,91	9114,61	0,00	-9114,61
5 CASA, 8	9,5400	0,00	716,29	5606,26	7,98	303,27	6633,80	0,00	-6633,80
6 CASA, 10	15,4800	0,00	1162,29	9096,95	12,96	606,55	10878,75	0,00	-10878,75
7 CASA, 12	15,3000	0,00	1148,77	8991,17	12,80	606,55	10759,29	0,00	-10759,29
8 CASA, 14	15,4800	0,00	1162,29	9096,95	12,96	606,55	10878,75	0,00	-10878,75
9 LOCALES	7,2300	0,00	542,85	0,00	2,91	0,00	545,76	0,00	-545,76
Ajuste		0,00	0,01	-0,01	-0,01	0,01	0,00	--	0,00
Total Comunidad	100,0000	0,00	7508,33	54517,03	80,55	3470,81	65576,72	0,00	-65576,72

DETALLE DE LOS GASTOS

Período: DESDE EL 1 DE ENERO DE 2021
HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

39 - CL HNOS.GAMBRA 8

GASTOS < B > PISOS POR ENTEROS (9,54%)

12/01/2021	ASCENSOR COTA CERO 13º pago a financiera	1.728,49
11/02/2021	ASCENSOR COTA CERO 14º pago a financiera	1.728,49
11/03/2021	ASCENSOR COTA CERO 15º pago a financiera	1.728,49
11/01/2021	LUZ ALUMBRADO-FUERZA 26/11/20 a 28/12/20	81,42
15/02/2021	LUZ ALUMBRADO-FUERZA 29/12/20 a 26/01/21	73,80
08/03/2021	LUZ ALUMBRADO-FUERZA 27/01/21 a 06/03/21	58,35
31/03/2021	PARTICIP. EN CDAD. GRAL. Columnas A-B-C	6.330,53
08/01/2021	MANTENIMIENTO ASCENSOR 1º trimestre-21	298,53
25/03/2021	MATERIAL FERRETERIA Un felpudo	29,99
15/02/2021	AYT.TASA AGUA S.COMUNES 24/08/20 a 12/11/20	12,74

TOTAL GASTOS < B > . . .	12.070,83
--------------------------	------------------

GASTOS < D > PISOS A PARTES IGUALES (18)

31/03/2021	PARTICIP. EN CDAD. GRAL. Columna D	303,27
29/01/2021	HONORARIOS ADMINISTRAC. enero-21 (1.396,65 + IVA)	91,58
26/02/2021	HONORARIOS ADMINISTRAC. febrero-21 (1.396,65 + IVA)	91,58
31/03/2021	HONORARIOS ADMINISTRAC. marzo-21 (1.396,65 + IVA)	91,58
18/01/2021	RETENCION ADMINISTRAC. 4º trimestre-20	38,88

TOTAL GASTOS < D > . . .	616,89
--------------------------	---------------

GASTOS PARTICULARES

CONSUMOS AGUA CALIENTE	736,42
------------------------	--------

TOTAL GASTOS PARTICULARES . . .	736,42
---------------------------------	---------------

SUMAN LOS GASTOS . . .	13.424,14
-------------------------------	------------------

SALDO LIQUIDACIÓN ANTERIOR	6.789,33
RECIBOS EMITIDOS AGUA CALIENTE	736,42
RECIBOS EMITIDOS DERRAMA EXTRA	6.429,78
RECIBOS EMITIDOS PROV. DE FONDOS	5.785,56
TOTAL GASTOS	-13.424,14

SALDO	6.316,95
--------------	-----------------

SALDO ACTUAL	6.316,95
---------------------	-----------------

Zaragoza, a 31 de Marzo de 2021